



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2019

№ 2667-нн

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Ликвидация воздушных линий», расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района и на территории муниципального образования Сентябрьский

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нефтеюганский район, постановлением администрации Нефтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нефтеюганского района и порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории Нефтеюганского района», на основании заявлений публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») от 13.11.2019 № 03/06-04-1732 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «Ликвидация воздушных линий», расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района и на территории муниципального образования Сентябрьский (приложение № 1).

2. Утвердить задание на разработку документации по межеванию территории для размещения объекта: «Ликвидация воздушных линий», расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района и на территории муниципального образования Сентябрьский (приложение № 2).

3. Рекомендовать ПАО «НК «Роснефть» осуществить:

3.1. Подготовку проекта межевания территории для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Согласовать Документацию с главой сельского поселения Сентябрьский.

3.3. Представить Документацию в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на проверку.

4. Комитету по градостроительству администрации Нефтеюганского района (Крышалович Д.В.):

4.1. Направить уведомление о принятом решении главе сельского поселения Сентябрьский.

4.2. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.

4.3. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течение двадцати рабочих дней со дня поступления Документации в комитет по градостроительству администрации района на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородкину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района

С.А.Кудашкин

Обзорная схема проектируемого линейного объекта ш. 5037Д "Ликвидация воздушных линий электропередач"

Легенда

- Ж/д дорога
- Асфальтированные дороги
- Грунтовые дороги
- населенные пункты ХМАО
- лицензионные участки
- Сургутский район
- Нефтеюганский район
- проектируемый объект

Приложение № 2
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 23.12.2019 № 2667-нр

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Ликвидация воздушных линий», расположенного
на межселенной территории Нефтеюганского района и на территории
муниципального образования Сентябрьский

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории.
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть»; ОГРН 10586028193538; дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица – 26.05.2005; место нахождения и адрес: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нефтеюганск, улица Ленина, дом 26. Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: доверенность от 01.02.2019 № 11-72/32.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть».
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Полное наименование объекта: «Ликвидация воздушных линий». Основные характеристики представлены в приложении к настоящему заданию.
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Муниципальное образование Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области.
6. Состав документации по межеванию территории	Документацию по межеванию территории выполнить в соответствии со статьей 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Проект межевания территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи

	межевания территории. 1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. 2. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых
--	--

	земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
--	--

Приложение
к заданию на разработку документации
по планировке территории

**Основные технические характеристики ликвидируемых воздушных линий
электропередачи (ВЛ)**

№№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Величина показателя
<i>ВЛ-6кВ, инв.№ 030913, Ефремовское мр КНС-1Е, к-4019</i>			
1.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	772,44
<i>ВЛ-6кВ, инв.№030987, Мамонтовское м/р, уз.уч.-ДНС-296</i>			
2.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	742,31
<i>ВЛ-6кВ, инв.№031130, Мамонтовское месторождение район куста №890</i>			
3.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	2625,86
<i>ВЛ-6кВ, инв.№031040/В, ПС № 274, опора 62</i>			
4.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	3826,12
<i>ВЛ-6кВ, инв.№030628, ДНС-3 Правдинского м/р. ВЛ-6 кВ ф. 028-17</i>			
5.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	351,29
<i>ВЛ-6кВ, инв.№0303386 от ЗРУ 6кВ-КНС-2 до оп.66 к.30, 24 (ЮБ) Южно-Балыкское</i>			
6.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	4152,56
<i>ВЛ-6кВ, инв.№ 030499, от ПС-324 оп.№1 до оп.№6 ЗРУ КНС - 1СБ, от ПС-324 оп.№1 до оп.№6 Подпорной Средне-Балыкское.№1, №2</i>			
7.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	210,21
<i>ВЛ-6кВ, инв.№100304817, РФ, ХМА-ЮГРА, Нефтеюганский р-он МсБЭО Майское.</i>			
8.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	3705,41
<i>ВЛ-6кВ, инв.№ОС_11608, Нефтеюганский р-н, МсБЭО Средне-Балыкское (Южная часть)</i>			
9.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	2042,64
<i>ВЛ-6кВ, инв.№ 030495, от ЗРУ-6 кВ. КНС-1а оп.№1 до оп.№29 Южно-Балыкское</i>			
10.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	1654,33
<i>ВЛ-6кВ, инв.№ 030442, РЭС №2 Юг Мало-Балыкское мр БЭО N4</i>			
11.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	565,52
<i>ВЛ-6кВ, инв.№ 030390, РЭС №2 Юг Мало-Балыкское мр БЭО N4</i>			
12.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	187,69

ВЛ-6кВ, инв.№ 030547, РЭС №2 Юг Мало-Балыкское мр БЭО N4			
13.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	965,14
ВЛ-6кВ, инв.№ 030551, РЭС №2 Юг Мало-Балыкское мр БЭО N4			
14.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	497,27
ВЛ-6кВ, инв.№ 030510, РЭС №2 Юг Мало-Балыкское мр БЭО N4			
15.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	1483,01
ВЛ-6кВ, инв.№030459, РЭС №2 Юг Мало-Балыкского м/р БЭО №4;			
16.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	234,68
ВЛ-6кВ, инв.№ 030458, РЭС №2 Петелинское мр БЭО N4, №1			
17.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	3889,73
ВЛ-6кВ, инв.№ 030393, РЭС №2 Петелинское мр БЭО N4, №2			
18.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	3829,68
ВЛ-6кВ, инв.№030337, Солкинское месторождение куст 86			
19.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	1005,23
ВЛ-6кВ, инв.№030338/А, Солкинское месторождение куст 89, скв.932			
20.	Протяженность ВЛ 6кВ	м	1005,23