**Отчет о ходе исполнения мероприятий дорожной карты (плана мероприятий) развития направления строительных материалов в Нефтеюганском районе в части организации центра компетенций по производству строительных материалов, в т.ч. из вторичного сырья** **за 1 квартал 2025 года (далее - проект)**

| № п/п | Мероприятие (действия) | Срок реализации  (ДД.ММ.ГГГГ) | Подразделение (отдел / департамент) | Отчет о ходе исполнения мероприятий до |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Организационные мероприятия** |  |  |  |
| 1.1 | Формирование команды, занимающейся направлением | До 01.04.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | Команда сформирована (Инвестиционный комитет Нефтеюганского района) |
| 1.2 | Согласование плана действий и распределение ответственных | До 01.04.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | План действий согласован. За реализацию каждого мероприятия назначены ответственные структурные подразделения. |
| 1.3 | Установление режима работы в рамках дорожной карты (частота встреч, синхронизация работы с куратором от Правительства региона) | До 01.04.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | Определена ежеквартальная частота встреч команды. |
| 1.4 | Проведение обучающих мероприятий для членов команды, организованных исполнительными органами ХМАО – Югры и институтами развития | До 01.04.2025 | Фонд развития Югры | Направлено письмо в Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округ – Югры от 28.03.2025 № 24-тсх-410 об оказании содействия в реализации мероприятия. |
| **2** | **Компетенции** |  |  |  |
| 2.1 | Организация бизнес-миссии для обмена опытом в профильные компании с целью формирования предложения по строительным материалам – определение линейки продукции, востребованной на региональном рынке | До 01.07.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 2.2 | Проведение консультаций по вопросам реализации проектов в МО с Департаментом промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при участии Фонда развития Югры | До 01.07.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | Готовиться письмо о согласовании даты и времени |
| **3** | **Ценностное предложение** |  |  |  |
| 3.1 | Формирование карты ценностей для инвесторов и действующего бизнеса по участию в проектах. Формирование qr-кодов, ведущих на карточки с подробной информацией о проекте | До 01.07.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| **4** | **Земля/имущество** |  |  |  |
| 4.1 | Определение перечня и параметров земельных участков, удовлетворяющих требованиям реализации проекта, либо по которым возможно изменение категории земель, вида разрешенного использования. Формирование сводного реестра участков с их характеристиками, в т.ч. фото | До 01.04.2025 | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района совместно с Главами городского и сельских поселений Нефтеюганского района | В настоящее время отсутствуют земельные участки, удовлетворяющие требованиям реализации новых проектов.  В 2025-2027 годы запланированы процедуры комплексных кадастровых работ на территории городского, сельских поселений Нефтеюганского района. После проведения данных процедур и инвентаризации земельных участков возможно будет изыскать земельные участки, удовлетворяющие требованиям реализации новых проектов. |
| 4.2 | Анализ возможностей вовлечения в оборот неиспользуемого муниципального имущества | До 01.04.2025 | Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района совместно с Главами городского и сельских поселений Нефтеюганского района | По состоянию на текущую дату отсутствует неиспользуемое имущество, пригодное для вовлечения в оборот с целью реализации мероприятий дорожной карты. |
| 4.3 | Выявление объектов (земельных участков) в частной собственности, которые в настоящее время не используются, и их владельцы готовы рассмотреть возможность долгосрочной аренды/продажи в интересах реализации проекта | До 01.04.2025 | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района совместно с Главами городского и сельских поселений Нефтеюганского района | В настоящее время отсутствуют земельные участки, удовлетворяющие требованиям реализации новых проектов.  В 2025-2027 годы запланированы процедуры комплексных кадастровых работ на территории городского, сельских поселений Нефтеюганского района. После проведения данных процедур и инвентаризации земельных участков возможно будет изыскать земельные участки, удовлетворяющие требованиям реализации новых проектов. |
| **5** | **Инфраструктура** |  |  |  |
| 5.1 | Определение совместно с владельцами земельных участков / объектов недвижимости и (или) ресурсоснабжающими организациями имеющихся мощностей электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения в привязке к объектам и (или) земельным участкам, предлагаемым для реализации проекта | До 01.07.2025 | Департамент строительства и жилищно-коммунального-комплекса Нефтеюганского района;  МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального-комплекса Нефтеюганского района» | В процессе реализации. |
| 5.2 | Проработка регламента содействия в работе инвестора с ресурсоснабжающими организациями (предельные объемы подключения, решение вопросов расширения) (при необходимости) | До 01.07.2025 | МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального-комплекса Нефтеюганского района» | В процессе реализации. |
| **6** | **Природные ресурсы** |  |  |  |
| 6.1 | Формирование совместно с Департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сведений о природных ресурсах МО, которые могут быть использованы в целях реализации проекта | До 01.07.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| **7** | **География-логистика** |  |  |  |
| 7.1 | Оценка потенциального рынка сырья / партнеров с учетом соседних МО | До 01.07.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| **8** | **Преференции** |  |  |  |
| 8.1 | Определение действующих муниципальных, региональных, федеральных мер поддержки, применимых в рамках реализации проекта | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 8.2 | Выявление запроса инвесторов на конкретные меры поддержки бизнеса | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 8.3 | Определение предварительных объемов финансирования проекта | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 8.4 | Изучение передового опыта поддержки и развития подобных производств в других регионах России | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 8.5 | Проработка вопросов предоставления дополнительных мер поддержки, подготовка предложений на региональный уровень:  - разработка мер господдержки предприятий в сфере производства строительных материалов;  - субсидирование подключения к инженерным сетям;  - компенсация части стоимости профессиональной переподготовки инженерных кадров;  - и др. | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| **9** | **Поиск инвесторов** |  |  |  |
| 9.1 | Определение инвесторов (внутренних, внешних), потенциально заинтересованных в реализации проекта с использованием баз данных (контур-фокус), отслеживание информации об инвесторах, масштабирующих бизнес в регионах РФ, работа с дистрибьюторами, экспертами и др. | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 9.2 | Проведение круглого стола с предпринимательским сообществом с представлением концепции проекта и информации о мерах поддержки | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 9.3 | Взаимодействие с агентами бизнеса (банки, МФЦ, частные промпарки, владельцы земельных участков, консультанты, эксперты, интеграторы) в целях сотрудничества по реализации проекта | До 01.10.2025 | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| 9.4 | Обеспечение индивидуального сопровождения инвесторов в системе «одного окна» с учетом обратной связи | На постоянной основе | Департамент экономического развития администрации Нефтеюганского района | Осуществляется сопровождение инвесторов в системе «одного окна». |
| **10** | **Коммуникации** |  |  |  |
| 10.1 | Информационное сопровождение деятельности ОМСУ в СМИ и Госпабликах | До 01.12.2025 | Управление по связям с общественностью администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |
| **11** | **Нормативное регулирование** |  |  |  |
| 11.1 | Изменение категории земель, вида разрешенного использования земельных участков (в случае необходимости, при условии согласования использования такого участка для реализации проекта и готовности инвестора) с учетом нормативных ограничений | До 01.12.2025 | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района | В процессе реализации. |