

## ПРОТОКОЛ

заседания Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района

12.12.2024 года

№ 6

### **Председатель Совета:**

Зиганчина Светлана Владимировна – председатель Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района

### **Секретарь Совета:**

Виноградова Анна Андреевна – секретарь Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района

Всего членов Совета: 18 человек

Присутствуют: 18 человек

Отсутствуют: 0 человек

Кворум: 10 человек

### **Приглашенные:**

Петрова Ольга Николаевна – заместитель директора ДСиЖКК НР;

Косых Юлия Викторовна – начальник отдела анализа, регулирования и контроля ДСиЖКК НР;

Струкова Александра Петровна – специалист-эксперт юридическо-договорного отдела ДСиЖКК НР;

Девятко Олег Григорьевич – начальник контрольно-ревизионного управления администрации Нефтеюганского района;

Бабин Сергей Михайлович – директор МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района»

Шейгец Андрей Николаевич - директор ПМУП «УТВС»

Семенов Дмитрий Евгеньевич – специалист-эксперт отдела претензионно-судебной работы юридического комитета АНР;

Управляющие организации;

Члены рабочих групп по вопросам ЖКХ поселений Пойковский, Салым, Сингапай, Усть-Юган, Куть-Ях, Лемпино, Сентябрьский, Каркатеевы (в режиме ВКС).

### **Повестка дня:**

1. О рассмотрении задолженности за жилищно-коммунальные услуги населения, учреждений и предприятий за топливно-энергетические ресурсы.

*(Докладчик: Косых Юлия Викторовна – начальник отдела анализа, регулирования и контроля ДСиЖКК НР).*

2. О рассмотрении и утверждении изменений в План мероприятий («Дорожной карты»), направленного на недопущение роста задолженностей организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) Нефтеюганского района (проект постановления АНР «О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района от 27.10.2023 № 1567-па «Об

утверждении Плана мероприятий («Дорожной карты»), направленного на недопущение роста задолженностей организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) Нефтеюганского района»).

*(Докладчик: Косых Юлия Викторовна – начальник отдела анализа, регулирования и контроля ДСиЖКК НР).*

3. О реализации мероприятий по подготовке объектов МО НР к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов.

*(Докладчик: Бабин Сергей Михайлович – директор МКУ «УКСиЖКК НР»).*

4. О плане мероприятий по подготовке объектов МО НР к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов.

*(Докладчик: Бабин Сергей Михайлович – директор МКУ «УКСиЖКК НР»).*

5. О результатах рассмотрения правоприменительной практики по результатам вступивших в силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействий) должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению причин выявленных нарушений за 3 квартал 2024 года.

*(Докладчик: Семенов Дмитрий Евгеньевич – специалист-эксперт отдела претензионно-судебной работы юридического комитета АНР).*

6. Разное.

### **Вступительное слово**

**(Зиганчина Светлана Владимировна)**

#### ***СЛУШАЛИ:***

1. О рассмотрении задолженности за ЖКУ населения, предприятий за топливно-энергетические ресурсы.

*(Докладчик: Косых Юлия Викторовна – начальник отдела анализа, регулирования и контроля департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района).*

#### ***РЕШИЛИ:***

1. Руководителям ресурсоснабжающих организаций, УК и ТСЖ Нефтеюганского района:

1.1. Усилить претензионно-исковую работу с должниками, имеющих задолженность за потребленные коммунальные услуги свыше 3-х месяцев.

Срок: постоянно.

1.3. Проводить совместные рейды по взысканию задолженности населения за потребленные коммунальные услуги, с представителями службы судебных приставов по г. Нефтеюганску и Нефтеюганскому району согласно утвержденных графиков.

Срок: постоянно.

1.5. Погасить в кратчайшие сроки просроченную задолженность (один месяц и более) за потребленные топливно-энергетические ресурсы (газ, электрическая энергия, тепловая энергия)

Срок: до 25 декабря 2024 года.

**СЛУШАЛИ:**

2. О рассмотрении и утверждении внесенных изменений в План мероприятий («Дорожной карты»), направленного на недопущение роста задолженностей организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) Нефтеюганского района.

*(Докладчик: Косых Юлия Викторовна – начальник отдела анализа, регулирования и контроля департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района).*

**РЕШИЛИ:**

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Утвердить внесение изменений в План мероприятий («дорожную карту»), направленный на недопущение роста задолженностей организаций коммунального комплекса и потребителей коммунальных услуг (ресурсов) Нефтеюганского района.

**СЛУШАЛИ:**

3. О реализации мероприятий по подготовке объектов МО НР к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов.

*(Докладчик: Бабин Сергей Михайлович – директор МКУ «УКСиЖКК НР»).*

**РЕШИЛИ:**

3.1. Информацию принять к сведению.

**СЛУШАЛИ:**

4. О плане мероприятий по подготовке объектов МО НР к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов.

*(Докладчик: Бабин Сергей Михайлович – директор МКУ «УКСиЖКК НР»).*

**РЕШИЛИ:**

4.1. Информацию принять к сведению.

**СЛУШАЛИ:**

5. О результатах рассмотрения правоприменительной практики по результатам вступивших в силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействий) должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению причин выявленных нарушений за 3 квартал 2024 года.

*(Докладчик: Семенов Дмитрий Евгеньевич – специалист-эксперт отдела претензионно-судебной работы юридического комитета АНР).*

**РЕШИЛИ:**

5.1. Информацию принять к сведению.

**СЛУШАЛИ:**

6. О рассмотрении и утверждении плана работы Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района на 2025 год:

*(Докладчик: Зиганчина Светлана Владимировна – председатель Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района).*

**РЕШИЛИ:**

6.1 Информацию принять к сведению.

6.2 Утвердить план работы Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района на 2025 год.

Председатель Совета



С.В.Зиганчина

Секретарь совета



А.А.Виноградова