

Доклад

об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории Нефтеюганского района за 2017 год

Настоящий доклад подготовлен во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.07.2012 № 226-п «Об организации подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, сборе и предоставлении сведений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», приказа Федеральной службы государственной статистики Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.12.2011 № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России Федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях реализации положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановления администрации Нефтеюганского района от 20.12.2017 № 2390-па "Об утверждении порядка подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля на территории Нефтеюганского района, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля".

Администрацией Нефтеюганского района в 2017 году осуществлялись следующие виды муниципального контроля (надзора):

- муниципальный земельный контроль;
- муниципальный жилищный контроль на территории Нефтеюганского района;
- муниципальный контроль за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения на территории Нефтеюганский район;
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района;
- муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции;

- муниципальный контроль в области торговой деятельности на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения схемы размещения нестационарных торговых объектов.

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Основанием для исполнения функций муниципального земельного контроля являются:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный надзор»;
- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 257-п «О порядке осуществления муниципального земельного контроля в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»;
- Устав муниципального образования Нефтеюганский район;
- Постановление администрации Нефтеюганского района от 20.03.2015 № 692-па-нпа «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель»;
- Соглашение от 17.11.2016 № 221 «О передачи осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Сингапай по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год»;
- Соглашение от 17.11.2016 № 224 «О передачи осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Каркатеевы по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год».

Основанием для исполнения функций муниципального жилищного контроля на территории Нефтеюганского района являются:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

- Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Устав муниципального образования Нефтеюганский район;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;

- Постановление администрации Нефтеюганского района от 12.07.2016 № 1006-па-нпа «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Нефтеюганского района».

Исполнение функции муниципального жилищного контроля на территории Нефтеюганского района осуществлялось на основании:

- соглашения от 17.11.2016 № 253 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Куть-Ях по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

- соглашения от 17.11.2016 № 251 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Салым по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

- соглашения от 17.11.2016 № 257 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Сентябрьский по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

- соглашения от 17.11.2016 № 254 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Лемпино по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

- соглашения от 17.11.2016 № 256 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Каркатеевы по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

- соглашения от 17.11.2016 № 258 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Усть-Юган по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

- соглашения от 17.11.2016 № 252 о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Сингапай по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год;

На основании соглашения от 17.11.2016 № 255 о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Пойковский по решению вопросов местного значения администрации Нефтеюганского района на 2017 год, полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля не были переданы в администрацию Нефтеюганского района.

Муниципальный жилищный контроль проводился администрацией городского поселения Пойковский на основании постановления администрации гп. Пойковский от 03.03.2016 № 89-па «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городское поселение Пойковский» (с изменениями от 18.04.2017 № 120-п).

Основанием для исполнения функций по контролю за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения на территории муниципального образования Нефтеюганский район являются:

- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2005 № 82-оз «О пользовании недрами на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для целей геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых»;
- Устав муниципального образования Нефтеюганский район;
- Постановление администрации Нефтеюганского района от 25.05.2017 № 833-па-нпа «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения на территории муниципального образования Нефтеюганский район».

Основанием для исполнения функций муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района являются:

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;
- Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;
- Устав муниципального образования Нефтеюганский район;
- Постановление администрации Нефтеюганского района от 10.06.2014 №1117-па-нпа «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района».

Основанием для исполнения функций муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции являются:

- Федеральный закон от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите

прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;

- Постановление администрации Нефтеюганского района от 29.07.2016 № 1135-па-нпа «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Основанием для исполнения функций муниципального контроля в области торговой деятельности на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения схемы размещения нестационарных торговых объектов являются:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.05.2010 № 85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля»;

- Приказ Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 № 1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности»;

- Постановление администрации Нефтеюганского района от 10.05.2016 № 606-па-нпа «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения схемы размещения нестационарных торговых объектов».

Нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля на территории муниципального образования Нефтеюганский район, прошли антикоррупционную экспертизу, в соответствии с постановлением Администрации Нефтеюганского района от 26.03.2015 № 738-па-нпа «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», коррупциогенных факторов не выявлено.

Порядок ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, осуществляется на основании решения Думы Нефтеюганского района от 25.10.2017 № 179 «О Порядке ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление».

Перечень видов муниципального контроля утвержден постановлением администрации Нефтеюганского района от 20.11.2017 № 2078-па «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление».

Перечень нормативно правовых актов регулирующих осуществление муниципального контроля по видам контроля на территории муниципального образования Нефтеюганский район размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района: <http://www.admoil.ru/perechen-пра>.

Раздел 2.

Организация муниципального контроля (надзора)

Организация муниципального контроля на территории муниципального образования Нефтеюганский район осуществляется структурными подразделениями администрации Нефтеюганского района, а именно:

- земельный контроль осуществляется службой по земельному контролю комитета по земельным ресурсам департамента градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района;

- жилищный контроль на территории муниципального образования Нефтеюганский район осуществляется отделом муниципального жилищного

контроля департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района;

- контроль за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения на территории муниципального образования Нефтеюганский район, осуществляется комитетом по делам народов Севера, охраны окружающей среды и водных ресурсов администрации Нефтеюганского района;

- контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района осуществляется отделом по транспорту и дорогам департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района;

- контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции осуществляется отделом по предпринимательству и защите прав потребителей комитета по экономической политике и предпринимательству администрации Нефтеюганского района;

- контроль в области торговой деятельности на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения схемы размещения нестационарных торговых объектов осуществляется отделом по предпринимательству и защите прав потребителей комитета по экономической политике и предпринимательству администрации Нефтеюганского района при взаимодействии в установленном порядке с надзорными органами, организациями и гражданами.

Уполномоченные структурные подразделения администрации Нефтеюганского района при осуществлении муниципального контроля взаимодействуют в установленном порядке с надзорными органами, организациями и гражданами.

Права и полномочия специалистов структурных подразделений администрации Нефтеюганского района, непосредственно осуществляющих муниципальный контроль на территории муниципального образования Нефтеюганский район, установлены административными регламентами по осуществлению муниципального контроля и должностными инструкциями специалистов. Административные регламенты по осуществлению муниципального контроля утверждены муниципальными правовыми актами Нефтеюганского района.

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с планом, утвержденным в установленном порядке в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный надзор», согласовывается с Нефтеюганским отделом Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры.

Согласованный и утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Финансовое обеспечение муниципального земельного контроля осуществляется за счет средств местного бюджета муниципального образования Нефтеюганский район.

Финансовое обеспечение муниципального земельного контроля в муниципальных образованиях на территории Нефтеюганского района осуществляется за счет средств бюджета соответствующего муниципального образования.

Общее количество специалистов, назначенных по муниципальному земельному контролю на межселенной территории, составляет 3 человека, имеющих высшее образование.

Средняя нагрузка на 1 специалиста по фактически выполненному в отчетный период объему функций составила:

- а) по проведенным плановым проверкам - 1 проверка (всего 5);
 - по выявленным нарушениям - 1 нарушение;
 - по наложенным штрафам – 0 рублей;
 - по взысканным штрафам – 0 рублей;
 - по устраненным нарушениям – 0 устраненное нарушение.

б) по приемке рекультивированных земель, в том числе земель лесного фонда - 30 обследований (всего 91 обследование);

в) натурное обследование земельных участков по всем населенным пунктам и межселенной территории – 19 (всего обследований -57).

Финансовое обеспечение муниципального жилищного контроля на территории Нефтеюганского района осуществляется за счет средств бюджета муниципальных образований поселений.

Общее количество специалистов, назначенных по муниципальному жилищному контролю, составляет 2 человека, имеющих высшее образование.

Муниципальные жилищные инспекторы в 2017 году принимали участие:

- в публичных обсуждениях результатов обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Службы

жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- в научно-практическом семинаре на тему «Муниципальный контроль: организация деятельности, нормативное регулирование, процедуры проведения, оценка эффективности, предстоящая реформа»;

- в семинаре на тему: «Актуальные вопросы жилищного законодательства с учетом его изменения с 1 января 2017 года», ООО учебный центр мир «Энергия».

Средняя нагрузка на 1 специалиста по фактически выполненному в отчетный период объему функций составила:

- 1) проведено плановых выездных проверок – 1;
- 2) отработано обращений граждан – 23;
- 3) участие в рабочих совещаниях при главе сельского поселения – 0,5;
- 4) участие в совещаниях с представителями муниципальных образований, жителями и управляющими организациями – 1;
- 5) участие в работе межведомственных комиссий – 5,5;
- 6) участие в личном приеме граждан сп. Усть-Юган, сп. Куть-Ях с руководителями структурных подразделений администрации Нефтеюганского района – 1;
- 7) участие в работе заседания комиссии по вопросам жилищно-коммунальной сферы – 0,5.
- 8) участие во встрече Главы района с гражданами поселений – 1,5;
- 9) участие в семинарах – 1,5;
- 10) организованы и проведены заседания межведомственной комиссии по выявлению собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений, сдающих в аренду, и легализации доходов от сдачи в аренду имущества – 1,5;
- 11) организованы и проведены заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах – 3,5;
- 12) подготовлено и проведено заседание рабочей группы по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов – 0,5;
- 13) принято участие во встречах представителей Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов с жителями поселений – 1,5;
- 14) в соответствии с Федеральными партийными проектами «Управдом» и «Школа грамотного потребителя» проводились встречи с общественностью, управляющими организациями, ресурсоснабжающими организациями по вопросам управления многоквартирными домами, изменения в жилищном законодательстве по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в городском и сельских поселениях Нефтеюганского района – 8,5.

Финансовое обеспечение по осуществлению муниципального контроля за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения на территории муниципального образования

Нефтеюганский район в 2017 году не осуществляется в связи с отсутствием проверок.

Общее количество специалистов, назначенных по муниципальному контролю за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения на территории муниципального образования Нефтеюганский район составляет 2 человека, имеющие высшее образование.

Средняя нагрузка на 1 специалиста по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю - за отчетный период нет, согласно ежегодному плану проверок.

Финансовое обеспечение по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района в 2017 году не осуществлялось в связи с отсутствием проверок.

Объем финансовых средств на обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района в 2017 году не расходовался в связи с отсутствием проверок. Общее количество специалистов, назначенных по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Нефтеюганского района, составляет 2 человека, имеющие высшее образование.

Финансовое обеспечение муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции в 2017 году не осуществлялось в связи с отсутствием проверок.

По муниципальному контролю за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции назначен 1 человек, имеющий высшее образование.

Финансовое обеспечение муниципального контроля в области торговой деятельности на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения схемы размещения нестационарных торговых объектов в 2017 году не осуществлялось в связи с отсутствием проверок.

По муниципальному контролю в области торговой деятельности на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения схемы размещения нестационарных торговых объектов назначен 1 человек, имеющий высшее образование.

Раздел 4.
Проведение государственного контроля (надзора),
муниципального контроля

Проведение муниципального контроля осуществляется на основании плана проведения проверок, согласованного с прокуратурой, в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Нефтеюганский район, деятельность которых подлежит муниципальному контролю, составляет 228 единиц.

Ежегодным планом проведения проверок на 2017 год предусмотрено 8 проверок, в том числе:

- 3 плановые выездные проверки на межселенной территории, согласно утвержденного прокуратурой ХМАО-Югры плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- 1 плановая выездная проверка на территории муниципального образования сельского поселения Сингапай п. Сингапай, в рамках переданных полномочий по соглашению от 17.11.2016 № 221 «О передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Сингапай по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2017 год»;

- 1 плановая выездная проверка выездная проверка ТСЖ «Сингапай 2» на территории муниципального образования сельского поселения Сингапай;

- 1 плановая выездная проверка выездная проверка ТСЖ «Сингапай 3» на территории муниципального образования сельского поселения Сингапай;

- 2 плановые выездные проверки за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на межселенной территории Нефтеюганского района, в части соблюдения требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции: Казенное учреждение ХМАО-Югры «Лемпинский окружной наркологический реабилитационный центр» и Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского округа-Югры санаторий «Юган».

В 2017 году проведено 7 проверок по муниципальному контролю, из них:

- 2 выездные плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в ТСЖ «Сингапай 2» и ТСЖ «Сингапай 3», нарушений не выявлено;

- 3 плановые выездные проверки по земельному контролю на межселенной территории проведены совместно с ОМВД России по Нефтеюганскому району, нарушений не выявлено;

- 1 плановая выездная проверка по земельному контролю на территории муниципального образования сельского поселения Сингапай, п. Сингапай, нарушений не выявлено;

- 1 внеплановая выездная проверка по земельному контролю на межселенной территории.

Таблица 1

Вид контроля	Запланировано проверок		Итого	Проведено проверок				Итого
	I полугодие	II полугодие		I полугодие		II полугодие		
				Выездные плановые	Выездные внеплановые	Выездные плановые	Выездные внеплановые	
Земельный контроль	2	2	4	2	0	2	1	5
Жилищный контроль	1	1	2	1	0	1	0	2
Контроль за использованием и сохранностью недр	0	0	0	0	0	0	0	0
Дорожный контроль	0	0	0	0	0	0	0	0
Контроль за соблюдением продажи алкогольной продукции	2	0	2	0	0	0	0	0
Контроль за соблюдением торговли	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого	5	3	8	3	0	3	1	7

Согласно постановлению администрации Нефтеюганского района от 09.09.2013 № 2363-па «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, на межселенных территориях муниципального образования Нефтеюганский район» (с изменениями от 29.08.2014 № 1834-па) к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции относятся: Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Лемпинский окружной наркологический реабилитационный центр» и Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры санаторий «Юган».

Данные учреждения не являются хозяйствующими субъектами, попадающими под муниципальный контроль (проведение проверок) в части соблюдения правил размещения объекта торговли, осуществляющего розничную продажу алкогольной продукции, они являются объектами вблизи которых осуществление такой деятельности запрещено.

В результате за 2017 год проверки вышеуказанных учреждений, не проводились.

Раздел 5.

Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

По результатам проведенных натурных обследований СНТ «Северный» выявлено 1 нарушение в области земельного законодательства, предусмотренные п.1 ст. 8.8. «Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием» Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, материалы о нарушении в области

земельного законодательства службой по земельному контролю переданы в Нефтеюганский отдел Управления Росреестра по ХМАО-Югре, в соответствии со ст.23.21 «Органы, осуществляющие государственный земельный надзор» Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

По результатам рассмотрения правонарушений постановление о назначении административного наказания не вынесено.

По результатам проведенных двух плановых выездных проверок по муниципальному жилищному контролю товарищества собственников жилья «Сингапай 2» и товарищества собственников жилья «Сингапай 3»:

- нарушений обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда или требований, установленных муниципальными правовыми актами, не выявлено;

- нарушений содержащихся в документах устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с использованием ими обязательных требований, не выявлено.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

Показатели деятельности администрации Нефтеюганского района по исполнению муниципального контроля по состоянию на 01.01.2018 года следующие:

- выполнение плана проведения проверок по земельному контролю осуществляющий муниципальный контроль (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) – 100%;

- выполняемость проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – 100 %;

- занятость отдела муниципального жилищного контроля департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района – 100 %;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых службой по земельному контролю осуществляющей муниципальный контроль были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Нефтеюганского района, деятельность которых подлежит муниципальному контролю – 2%;

- среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя – 1 проверка;

- доля проведенных внеплановых проверок по земельному контролю, осуществляющему муниципальный контроль (в процентах общего количества проведенных проверок)- 0,5%;

- доля проверок по земельному контролю, осуществляющему муниципальный контроль, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) -2,5%.

Раздел 7.
Выводы и предложения по результатам
муниципального контроля

Муниципальный контроль администрацией Нефтеюганского района выполнен в полном объеме в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами Нефтеюганского района и утвержденным планом на 2017 год.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля способствует: организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по предотвращению нарушений законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений действующего законодательства, разработка нормативных правовых актов и внесение изменений согласно действующему законодательству.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории Нефтеюганского района в 2017 году необходимо считать:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- проведение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства;

- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного и муниципального контроля.

Глава Нефтеюганского района

Г.В. Лапковская

Согласовано:
Первый заместитель главы района

С.А. Кудашкин

Л.А. Майорова
специалист-эксперт
контрольно-ревизионного управления
8(3463)290020

С.А. Субботина
главный специалист
контрольно-ревизионного управления
8 (3463) 29 00 20