



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2025

№ 972 - нд

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:
«Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти.
Куст скважин №14 бис (расширение)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании заявления публичного акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз» (далее – ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз») от 20.05.2025 № 5570692678 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки территории (далее – Документация) для размещения объекта: «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин №14 бис (расширение)».
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин №14 бис (расширение)». (приложение).

3. Рекомендовать ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района



А.А.Бочко

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 30.05.2025 № 872-109

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

Нефтеюганский район Ханты-Мансийский автономный округ

(наименование территории, наименование объекта(ов) капитального строительства,
для размещения которого(ых)

**«Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. К
уст скважин №14 бис (расширение)»**

подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Славнефть-Мегионнефтегаз» (ПАО «СН-МНГ»), ОГРН –1028601354088, ИНН –8605003932, КПП - 860501001, 628680, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г. Мегион, ул. А.М. Кузьмина, д. 51
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «СН-МНГ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Полное наименование объекта Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин №14 бис (расширение)». Основные характеристики: - Куст скважин № 14 бис; - ВЛ 6кВ №3 Куст №14 бис, протяженностью 208,3 м. Основные технические характеристики проектируемого объекта могут корректироваться в процессе проектирования.
5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка	Муниципальное образование Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Тюменской области, в границах Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти

	документации по планировке территории	
6.	Состав документации по планировке территории	Состав документации по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории по объекту: 86:08:0020902:4065, 86:08:0020902:4066, 86:08:0020902:4064, 86:08:0020902:4557, 86:08:0020902:4556, 86:08:0020801:9756, 86:08:0020902:3117, 86:08:0000000:512, 86:08:0020902:4558. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории составляет – 7,7438 га.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

