



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025

№ 817-па

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:
«ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского
месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1
месторождения им. В.М.Матусевича»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «РН-Уватнефтегаз» (далее – ООО «РН-Уватнефтегаз») от 24.04.2025 № 5469534617 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения им. В.М.Матусевича».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории «ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского

месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения им. В.М.Матусевича» (приложение).

3. Рекомендовать ООО «РН-Уватнефтегаз» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района



А.А.Бочко



Приложение

к постановлению администрации

Нефтеюганского района

от 05.05.2025 № 817-па

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации
по планировке территории, осуществляемую
на основании решения органов местного самоуправления**

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Невтеюганский район, на землях категории «Земли лесного фонда» Невтеюганского лесничества,

Салымского участкового лесничества

«ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1

месторождения им. В.М.Матусевича»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

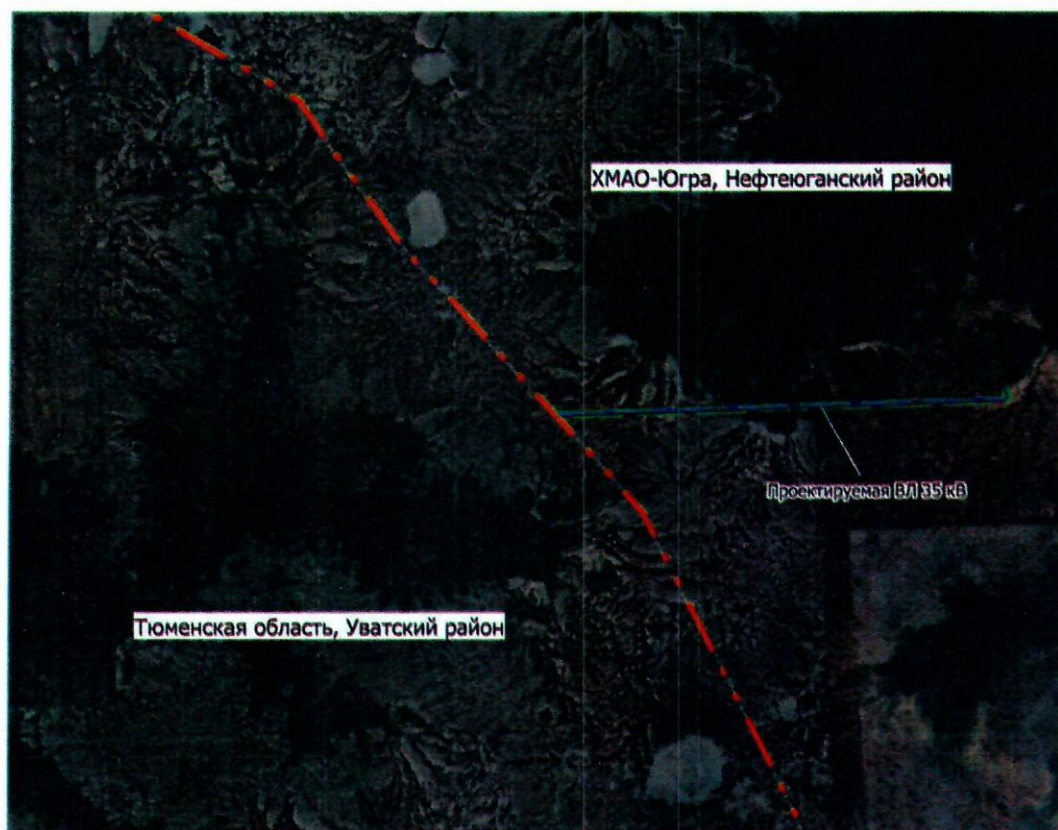
Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2. Инициатор документации по подготовке территории	Общество с ограниченной ответственностью «РН-Уватнефтегаз». Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном 20.12.2001 г. ОГРН 1027201295395 от 27.11.2002 г. Место нахождения: Тюменская область, Уватский район. Юридический (почтовый) адрес: 626170, Тюменская область, Уватский район, с.п. Уватское, с.Уват, ул.Иртышская, д.19 rn_uvatng@uvng.rosneft.ru
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «РН-Уватнефтегаз»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Объект передачи электроэнергии. Наименование «ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения им. В.М.Матусевича». В составе объекта предполагается размещение: - Двухцепная ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/6 кВ в районе куста скважин № 1 Северо- Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста

	скважин №1 месторождения им. В.М. Матусевича, протяженность – 7,994 км. - Перемычка №2, протяженность – 0,015 км. Назначение – линейный объект (воздушная линия электропередачи Обзорная схема размещения объекта строительства представлена в Приложении 1. <i>Состав, наименования и основные характеристики объектов (в том числе протяженности) могут быть уточнены при проектировании</i>
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район
6. Состав документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в том числе: Том 1. Основная часть проекта планировки территории: – раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; – раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории: – раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; – раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 3. Основная часть проекта межевания территории: – раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»; – раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть». Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории: – раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;

	– раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	86:08:0000000:33721, 86:08:0030702:11660, 86:08:0030702:12008, 86:08:0030702:12382, 86:08:0030702:12856. Ориентировочная площадь – 35,6532 га
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
9. Срок разработки	330 календарных дней

Перечень приложений: 1. Обзорная схема размещения объекта.

Обзорная схема
по объекту: "ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/6 кВ в районе куста скважин №1
Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1
месторождения им. В.М. Матусевича"



Масштаб 1 : 105 000

Условные обозначения:

- — — Границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- — — Проектируемая ВЛ 35 кВ

