



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2024

№ 2000 - нп

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:
«Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти.
Куст скважин № 21 бис.»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании заявления публичного акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз» (далее – ПАО «СН-МНГ») от 01.11.2024 № 4775325803 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин № 21 бис.».
2. Утвердить техническое задание на разработку документации по планировке территории «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин № 21 бис.» (приложение).
3. Рекомендовать ПАО «СН-МНГ» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Исполняющий обязанности
Главы района



С.А.Кудашкин

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 13.11.2024 № 2000-19

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
Нефтеюганский район Ханты-Мансийский автономный округ

(наименование территории, наименование объекта(ов) капитального строительства, для
размещения которого(ых)

«Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин № 21 бис.»

подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Славнефть-Мегионнефтегаз» (ПАО «СН-МНГ»), ОГРН –1028601354088, ИНН –8605003932, КПП -860501001, 628680, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г. Мегион, ул. А.М. Кузьмина, д. 51
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «СН-МНГ»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид документации по планировке территории – проект планировки территории, проект межевания территории. Основные технические характеристики объекта «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Куст скважин № 21 бис.»: - Куст скважин №21 бис - примерная площадь 13,6397 га; - Высоконапорный водовод «т.вр.к.21бис – к.21 бис» – ориентировочная протяженность 636 м; - ВЛ 6кВ №1 т.вр. (Ф.3). Куст №21 бис - ориентировочная протяженность 1994 м; - ВЛ 6кВ №2 т.вр. (Ф.23). Куст №21 бис - ориентировочная протяженность 1908 м; - ВЛ 6кВ №3 Куст №21 бис- ориентировочная протяженность 186 м; - ВЛ 6кВ №4 Куст №21 бис- ориентировочная протяженность 198 м; - ВЛ 6кВ №5 Куст №21 бис- ориентировочная протяженность 164 м; - ВЛ 6кВ №6 Куст №21 бис- ориентировочная протяженность 176 м; - ВЛ 6кВ №7 Куст №21 бис- ориентировочная протяженность 164 м; - ВЛ 6кВ №8 Куст №21 бис- ориентировочная протяженность 176 м; - Подъезд к кусту скважин №21 бис - ориентировочная протяженность 2149 м. Основные технические характеристики проектируемого объекта могут корректироваться в процессе проектирования.
5	Поселения, муниципальные округа,	Муниципальное образование Нефтеюганский район, Западно- Усть-Балыкское месторождение, Ханты-Мансийский автономный округ

	городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6	Состав документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории по объекту: 86:08:0020902:3373, 86:08:0020902:3526, 86:08:0020902:3615, 86:08:0020902:4511. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории составляет – 31,7584 га.
8	Цель подготовки документации по планировке территории	8.1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. 8.2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

