



Администрация Нefтеyганского района

**РАБОЧАЯ ГРУППА ПО ФОРМИРОВАНИЮ БЛАГОПРИЯТНОЙ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В НЕФТЕЮГАНСКОМ РАЙОНЕ**

ПРОТОКОЛ

17.12.2014

№ 2

г. Нefтеyганск

заседания рабочей группы по формированию благоприятной инвестиционной
деятельности в Нefтеyганском районе

Присутствуют:

Председатель – Лапковская Галина Васильевна

Секретарь – Игнатьева Ирина Фёдоровна

Члены Рабочей группы:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Бузунова Мария Фёдоровна | – директор департамента финансов
- заместитель главы администрации района |
| Абрамова Елена Анатольевна | – директор департамента градостроительства
и землепользования - заместитель главы
администрации района |
| Шумейко Ирина Михайловна | – председатель комитета по экономической
политике и предпринимательству
администрации района |
| Акимичева Наталья Владиславовна | – председатель комитета по земельным
ресурсам департамента градостроительства и
землепользования администрации района |
| Аладин Юрий Яковлевич | – директор департамента имущественных
отношений администрации района |
| Котова Надежда Васильевна | – директор департамента образования и
молодежной политики администрации района |
| Чулкина Марина Борисовна | – директор департамента культуры и спорта
администрации района |

Бордачёв Евгений Вячеславич	— директор департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса администрации района
Кузьмина Наталья Викторовна	— председатель юридического комитета администрации района
Березецкая Юлия Николаевна	— начальник отдела по сельскому хозяйству администрации района
Довыдёнок Наталья Александровна	— начальник отдела стратегического планирования и инвестиций комитета по экономической политике и предпринимательству администрации района
Колпащиков Александр Алексеевич	— глава сельского поселения Куть-Ях
Приглашенные:	
Абрамович Владимир Вячеславович	— председатель комитета по физической культуре и спорту
Ковалевская Елена Александровна	— заместитель председателя комитета по культуре
Цветкова Надежда Алексеевна	— заместитель председателя комитета по градостроительству департамента градостроительства и землепользования администрации района
Володько Ирина Валерьевна	— главный специалист отдела экономики администрации городского поселения Пойковский

Общее количество присутствующих:
18 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О ходе реализации инвестиционных проектов на территории Нефтеюганского района

Директор департамента культуры и спорта администрации Нефтеюганского района

Марина Борисовна Чулкина

Директор департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса администрации Нефтеюганского района

Евгений Вячеславич Бордачёв

Начальник отдела сельского хозяйства администрации Нефтеюганского района

Юлия Николаевна Березецкая

2. Об итогах проведенных мероприятий по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе за 2014 год

Председатель комитета по экономической
политики и предпринимательству

Ирина Михайловна Шумейко

3. Об утверждении плана мероприятий Рабочей группы по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе на 2015 год

Председатель комитета по экономической
политики и предпринимательству

Ирина Михайловна Шумейко

4. О предельных сроках подключения энергопринимающих устройств потребителей (до 150 кВт) со дня поступления заявки на технологическое присоединение потребителя электроэнергии к энергетическим сетям до дня подписания акта о технологическом присоединении потребителя электроэнергии к энергетическим сетям в муниципальном образовании Нефтеюганский район, их соответствие срокам, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.04. 2014 № 570-р

Директор департамента строительства и
жилищно-коммунального комплекса
администрации Нефтеюганского района

Евгений Вячеславич Бордачёв

ВЫСТУПИЛИ:

Г.В.Лапковская: Поприветствовала присутствующих членов заседания Рабочей группы и приглашенных. Озвучила, что в 2014 году в Нефтеюганском районе положено начало деятельности в области формирования благоприятного инвестиционного климата в соответствии с доведенной до нас нормативной базой автономного округа, тем не менее предстоит много работы в данном направлении.

Отметила, что в соответствии с утвержденным регламентом по сопровождению инвестиционных проектов (постановление администрации Нефтеюганского района от 04.12.2014 № 2899-па), в функции Рабочей группы будет входить:

- обсуждение обращения инвестора и его бизнес-плана, прошедшие процедуру предварительного рассмотрения,
- принятие решения об оказании содействия по реализации инвестиционного проекта,
- назначение куратора.

По первому вопросу заседания:

Е.А.Ковалевская: Доложила о ходе реализации инвестиционного проекта строительство «Культурно-образовательного комплекса в гп. Пойковский Нефтеюганского района»: по состоянию на 15.12.2014 выполнены проектно-изыскательские работы, определен кадастровый номер земельного участка, строительно-монтажные работы запланированы на 2014-2017 годы. Дата окончания строительно-монтажных работ будет определена после заключения муниципального контракта.

В.В.Абрамович: Доложил о ходе реализации инвестиционных проектов: «Физкультурно-оздоровительный комплекс в гп.Пойковский» и «Физкультурно-оздоровительный комплекс в сп.Сингапай». В настоящее время по физкультурно-оздоровительному комплексу в сп.Сингапай проведен аукцион на разработку проектно-сметной документации, 17.12.2013 заключен контракт. 27.12.2013 состоялся аукцион на разработку проектно-сметной документации по физкультурно-оздоровительному комплексу в гп.Пойковский, контракт будет заключен ориентировочно 27.01.2014.

Ю.М.Березецкая: Доложила о ходе реализации 3-х инвестиционных проектов:

- ИП глава КФХ Захарова Л.А. – в 2014 году в сп.Сингапай завершено «строительство животноводческого помещения (коровник) на 50 голов» общей площадью 331,8 кв.м, 12 февраля 2014 года получено свидетельство о государственной регистрации права собственности. Администрацией Нефтеюганского района выдана субсидия на развитие материально – технической базы.

- ИП глава КФХ Пустовалова Е.Г. - в 2014 году в сп.Сингапай завершено «строительство животноводческого помещения (коровник) на 100 голов» общей площадью 478,1 кв.м, 16 июля 2014 года получено свидетельство о государственной регистрации права собственности. Администрацией Нефтеюганского района выдана субсидия на развитие материально – технической базы.

- НРМУП «Чеускино» Молочный цех «Колакс М» - в конце 2013 года за счет субсидии из бюджета Нефтеюганского района был приобретен модульный молочный цех «Колакс М». В декабре 2013 года молочный цех был поставлен на территорию НРМУП «Чеускино».

В июле НРМУП «Чеускино» приступило к подготовке площадки для установки цеха в соответствии с требованиями технического задания ЗАО «Колакс- М».

В сентябре – ноябре производилось подключение коммуникаций (подвод э/э, водоснабжения, отвод стоков), проведены монтажные и пусконаладочные работы.

В декабре главным технологом ЗАО «Колакс- М» была произведена проверка работы оборудования и сделаны пробные партии кефира (100 кг) и творога (100 кг).

В настоящее время предприятием ведутся следующие работы:

- разработка упаковочного материала;
- закупка сырья (закваски);
- получение сертификатов по международным стандартам на 4 вида продукции (творог, кефир, варенец, ряженка).

Е.В.Бордачёв: Доложил о ходе реализации инвестиционных проектов на территории Нефтеюганского района:

- объект «Культурно-образовательный комплекс в гп.Пойковский Нефтеюганского района, 1 этап строительства», проектирование завершено в 2013 году. На проектно-сметную документацию получено положительное заключение госэкспертизы от 05.04.2013. Но в связи с тем, что проектом не учтена разработка архитектурно-акустического интерьера театрально-концертного зала и не соблюдены требования по энергоснабжению, требуется дополнительное проектирование, которое влечет за собой повторное проведение госэкспертизы некоторых разделов, но не влияет на начало строительно-монтажных работ.

- объект «Физкультурно-оздоровительный комплекс в сп.Сингапай Нефтеюганского района», срок выполнения проектно-изыскательные работы – 31.03.2014. Направлялись претензии в связи с нарушением срока выполнения работ (с требованиями об уплате неустойки). В настоящее время проектно-изыскательные работы выполнены в полном объеме, получено заключение государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства от 19.05.2014, муниципальный контракт закрыт, проектно-сметная документация получена. Проект готов к реализации строительством. Срок строительства 9,2 месяцев.

- объект «Физкультурно-оздоровительный комплекс в гп.Пойковский Нефтеюганского района», срок выполнения работ 16.09.2014. Направлялись претензии в связи с нарушением срока выполнения работ. Подрядная организация обрабатывает замечания организаций, выдавших технические условия, формирует пакет проектной документации для подачи на государственную экспертизу.

По второму вопросу заседания:

И.М.Шумейко: Доложила об итогах проведенных мероприятий по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе за 2014 год.

В целях развития существующих фирм и привлечения новых инвесторов на территорию Нефтеюганского района в муниципальном образовании проводится работа по повышению инвестиционной привлекательности. На официальном сайте администрации Нефтеюганского района в разделе «Экономика» создана рубрика «Формирование благоприятных условий для предпринимательской деятельности», содержащая информацию в соответствии с методическими рекомендациями.

Также в соответствии с требованиями Методических рекомендаций внесены дополнения в квалификационные требования и должностные обязанности муниципальных служащих администрации, ответственных за оказание содействия по сопровождению инвестиционных проектов.

Озвучила формы поддержки инвестиционной деятельности, в том числе: льготы по земельному налогу для организаций и предприятий, реализующих инвестиционные проекты на территории Нефтеюганского района, установленные нормативно-правовыми актами муниципальных образований Нефтеюганского района.

Доложила о реализованных и планируемых к реализации инвестиционных проектах на территории Нефтеюганского района, о работе с потенциальными инвесторами по содействию в вопросах размещения планируемых к строительству объектов.

В рамках создания благоприятного инвестиционного климата Департаментом градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района проведены мероприятия по сокращению сроков получения разрешения на строительство, предоставления земельных участков под строительство, в соответствии с утвержденной дорожной картой (распоряжением администрации Нефтеюганского района от 05.07.2013 № 469-ра).

Подводя итоги проведенных мероприятий по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе за 2014 год, отметила необходимость проведения анализа исполнения решений Рабочей группы.

На текущую дату на контроле находится 7 поручений Рабочей группы:

- 6 поручений предлагается считать исполненными и снять с контроля,
- 1 поручение считать частично исполненным и продлить срок исполнения до 1 октября 2015 года.

По третьему вопросу заседания:

Г.В.Лапковская: Осветила основные направления, затронутые в послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию и в обращении Губернатора Югры к депутатам окружной Думы на которые необходимо ориентироваться при разработке плана работы по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе, предстоящей в 2015 году.

В своем послании Федеральному Собранию от 4 декабря 2014 года Президент Российской Федерации поднял вопрос о необходимости поддержки несырьевых компаний России, создания массового слоя конкурентных производственных компаний в рамках программы импортозамещения. Для реализации поставленной задачи необходимы значительные средства. Как отметил Владимир Владимирович, внутренние сбережения России должны стать эффективными инвестициями.

Президент Российской Федерации подчеркнул необходимость реализации уже принятых решений по облегчению налогового бремени:

- о предоставлении двухлетних «налоговых каникул» для малых предприятий, которые регистрируются впервые;

- также льготы получают производства, начинающиеся с «нуля».

Владимир Владимирович Путин поставил цель увеличить годовой уровень инвестиций, несмотря на внешние ограничения. Для реализации поставленной цели необходимо дальнейшее продвижение делового климата, внедрение с 2015 года во всех субъектах Федерации национального рейтинга инвестиционного климата с целью распространения лучших практик в регионах.

В обращении Губернатора Югры к депутатам окружной Думы 19 ноября 2014 года Наталья Владимировна отметила необходимость продолжения работы по реализации приоритетных инвестиционных проектов в округе, обеспечения специальных режимов сопровождения для инвестиционных проектов, создающих высокопроизводительные рабочие места в отраслях, диверсифицирующих экономику.

В целях стимулирования развития не-нефтегазовых инвестиционных проектов, Правительство Югры готовит законопроект о предоставлении налоговых каникул для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, деятельность которых связана с производственной, социальной или научной областью.

В целях реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации и Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Нефтеюганский район должен активизировать работу в области привлечения инвестиций на территорию нашего муниципального образования.

И.М.Шумейко: Доложила о планируемых мероприятиях Рабочей группы в 2015 году, предварительно согласованных со структурными подразделениями администрации Нефтеюганского района.

По четвертому вопросу заседания:

Г.В.Лапковская: Отметила, что одним из показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата является «предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей (до 150 кВт)». Значение указанного показателя, установленное распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.04.2014 № 570-р на 2014 год не должно превышать 106 дней, на 2015 год указанный срок не должен превышать 45 дней.

Е.В.Бордачёв: Средняя продолжительность периода подключения энергопринимающих устройств потребителей (до 150 кВт) со дня поступления заявки на технологическое присоединение потребителя электроэнергии к энергетическим сетям до дня подписания акта о технологическом присоединении потребителя электроэнергии к энергетическим сетям на территории муниципального образования составляет 46 дней (статистический отчет форма № 6-ТП (КЭС) сведения о работе электросетей).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить план мероприятий Рабочей группы по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе на 2015 год.

2. Принять к сведению информацию о ходе реализации инвестиционных проектов и об итогах проведенных мероприятий по формированию благоприятной инвестиционной деятельности в Нефтеюганском районе за 2014 год.

3. **Департаменту строительства и жилищно-коммунального комплекса администрации Нефтеюганского района**

3.1. Взять на контроль соблюдение предельных сроков подключения энергопринимающих устройств потребителей (до 150 кВт) со дня поступления заявки на технологическое присоединение потребителя электроэнергии к энергетическим сетям до дня подписания акта о технологическом присоединении потребителя электроэнергии к

энергетическим сетям в муниципальном образовании Нефтеюганский район, согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 10.04.2014 № 570-р.

3.2. Подготовить и утвердить план мероприятий («дорожную карту») «Организация системы мер, направленных на сокращение сроков, количества согласований (разрешений) при подключении к энергетической инфраструктуре в муниципальном образовании Нефтеюганский район» в соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.03.2013 № 120-рп до 30 декабря 2014 года.

4. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района:

4.1. Взять на контроль соблюдение предельных сроков прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонных объектов строительства, установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.04.2014 № 570-р.

4.2. Рассмотреть возможность внесения изменений в распоряжение администрации Нефтеюганского района от 05.07.2013 № 469-ра «Об утверждении муниципального плана мероприятий (дорожной карты) «Организация системы мер, направленных на сокращение сроков, количества согласований (разрешений) в сфере строительства и сокращение сроков формирования и предоставления земельных участков, предназначенных для строительства в Нефтеюганском районе (2013 – 2018 годы)»» в части установления предельных сроков по жилищному строительству в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.04.2014 № 570-р.

5. Об исполнении решений Рабочей группы по формированию благоприятной инвестиционной деятельности:

5.1. Продлить срок исполнения поручения, предусмотренного пунктом 6.1 Протокола от 07.10.2014 № 1 до 1 октября 2015 года;

5.2. Считать исполненными и снять с контроля поручения, предусмотренные пунктами 3, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2 Протокола от 07.10.2014 № 1.

Председатель
Рабочей группы



Г.В.Лапковская

Секретарь



И.Ф.Игнатьева